

Jeanette Jeppesen

Fra: Jacob Vangsgaard Sandal [REDACTED]
Sendt: 13. april 2022 09:46
Til: Jeanette Jeppesen
Cc: Peter Grønkjær [REDACTED]
Emne: SV: Orientering - Udkast til dagsordenspunkt vedr. butik Erhvervsparken Skjern

Opfølgingsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

Kategorier: Detailhandel Skjern/Tarm

VÆR OPMÆRKSOM - DETTE ER EN EKSTERN MAIL !

Hvis denne mail kommer fra en kollega i RSKS, kan den være forfalsket. Vær generelt meget opmærksom på links og vedhæftede filer. Tryk her for at få mere information - <https://intranet.rsk.dk/feedentry/157267>

Hej Jeanette,

Tak for fremsendte, og tak for en indtil videre god behandling af sagen.

Vi har to punkter vi gerne vil kommentere, og det er afvigelserne fra ICPs oplæg til størrelse på butikkerne samt areal der er inddraget i forslaget.

Som jeg læser det anbefaler ICP at sætte størrelsen op til min. 500 m2, hvor i foreslår at sætte grænsen til 1000 m2. Vi mener den skal m2-grænse skal længere ned, og gerne ned på det vi har foreslået, altså de 800 m2. Vi har set på hvilke muligheder der er for etablering af større butikker i Skjern Midtby, og har fundet en grænse på 800 m2 passende.

I forhold til arealet mener vi, at den skal omfatte hele området, som ICP foreslår. Dette giver fremtidssikring af aflastningsområdet, og vil sikre udvikling af området samt give mulighed for at tiltrække nye butikker.

På forhånd tak.

Med venlig hilsen
Jacob Vangsgaard Sandal | Projektmedarbejder

INDUSTRI BETON

Fra: Jeanette Jeppesen <jeanette.jeppesen@rsk.dk>
Sendt: 9. april 2022 07:02
Til: Jacob Vangsgaard Sandal [REDACTED]
Cc: Peter Grønkjær <peter.groenkjaer@rsk.dk>
Emne: Orientering - Udkast til dagsordenspunkt vedr. butik Erhvervsparken Skjern

Til Jacob Sandal

I har ansøgt om udarbejdelse af nyt plangrundlag for en ny Outletbutik på Erhvervsparken 7a i Skjern.

Ringkøbing-Skjern Kommune har valgt at behandle Jeres ansøgning sammen med to andre ansøgte butikker i Skjern og Tarm. Derfor har vi udarbejdet vedlagte udkast til sagsfremstilling til politisk behandling, hvor de tre ansøgninger behandles samlet.

Inden Ringkøbing-Skjern Kommune træffer en afgørelse i sagen, vil vi orientere om administrationens udkast til sagsfremstilling til politisk afgørelse, samt give jer mulighed for at kommentere denne. Jeres eventuelle kommentarer skal være modtaget skriftligt af Ringkøbing-Skjern Kommune senest den 28. april 2022 på mail jeanette.jeppesen@rksk.dk.

Såfremt I ingen bemærkninger har, vil vi også gerne have besked.

Sagen forventes behandlet politisk den 17. maj af Teknik- og miljøudvalget og den 7. juni 2022 af Økonomiudvalget. Jeres svar på denne mail forventes at blive vedlagt som bilag til Dagsordenspunktet.

Udkast til sagsfremstilling er vedlagt denne mail. Bilag kan hentes via nedenstående link:

Følg dette link til FilArkiv for at hente de ønskede sager:

<https://public.filarkiv.dk/760/indbakke#token=7ea651e4-17b6-409f-8aa0-051081664c23>

Linket er kun aktivt i de næste 20 dag(e). Du bør derfor hente sagen straks og overføre den til din egen computer.

Venlig hilsen

Jeanette Jeppesen

Planlægger - Landinspektør

Land, By og Kultur

Planlægning

Smed Sørensens Vej 1, 6950 Ringkøbing

Telefon 99 74 12 56

E-post jeanette.jeppesen@rksk.dk

